



## **Samenvatting**

Het college van burgemeester en wethouders legt het bestemmingsplan “Algemene Begraafplaats Tongerseweg” ter vaststelling voor aan de gemeenteraad.

De begraafplaats wordt uitgebreid en omgevormd naar een multifunctioneel rouw- en gedenkpark met onder meer een herdenkingsbos, een nieuw strooiveld en een uitbreiding voor nieuwe Islamitische- en Armeense graven. Er komt ook ruimte voor (culturele) evenementen en een gezamenlijke ontmoetingsplek, de paden en groenvoorzieningen worden aangepakt en de informatievoorziening en bewegwijzering worden verbeterd.

Van 24 april 2020 tot en met 4 juni 2020 heeft het ontwerpbestemmingsplan ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Het bestemmingsplan wordt als gevolg van ambtshalve wijzigingen gewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan. De wijzigingen hebben met name betrekking op de verdere vertaling van het thema cultureel erfgoed in het nieuwe bestemmingsplan.

## **Beslispunten**

1. Akkoord te gaan met bijgaand ontwerp-raadsstuk “Vaststellen bestemmingsplan Algemene Begraafplaats Tongerseweg”.
2. Het ontwerp-raadsstuk aan te bieden voor de raadsvergadering van 27 oktober 2020.

## **Besluit Burgemeester en Wethouders d.d. 15 september 2020:**

Conform.



## 1. Aanleiding

Op 6 maart 2018 heeft de gemeenteraad besloten om op basis van het nieuwe bedrijfsplan voor de begraafplaats Tongerseweg een krediet van € 955.000,- te voteren (zie raadsstuk 113-2017).

Op basis van het bedrijfsplan zal de komende jaren worden gewerkt aan de omvorming tot een multifunctioneel rouw- en gedenkpark. Tevens krijgt de begraafplaats een kwaliteitsimpuls waarbij achterstallig onderhoud aan groenvoorzieningen en paden wordt weggewerkt. Het vaststellen van het krediet heeft qua maatregelen betrekking op o.a.:

- de omvorming en renovatie van paden en groenvoorzieningen;
- verbetering informatievoorziening en bewegwijzering;
- uitbreiding van de begraafplaats voor de as bestemming van het nieuwe crematorium;
- uitbreiding voor nieuwe Islamitische - en Armeense graven;
- de aanleg van een herdenkingsbos.

Daarbij zal de begraafplaats een meer natuurlijk karakter krijgen en vaker opengesteld worden voor (gepaste) evenementen, zoals kunsttoepassingen en culturele activiteiten.

Het realiseren van een toekomstbestendige begraafplaats en met name de uitbreiding dient ook planologisch juridisch gefaciliteerd te worden.

Het ontwerp-bestemmingsplan “Algemene Begraafplaats Tongerseweg heeft vanaf 24 april 2020 tot en met 4 juni 2020 voor een ieder ter inzage gelegen met de mogelijkheid om naar keuze schriftelijk of mondeling een zienswijze naar voren te brengen bij de gemeenteraad. Ten aanzien van de mogelijkheid om mondeling zienswijzen in te dienen is geen gebruik van gemaakt.

Er zijn geen schriftelijke zienswijzen ingediend ten aanzien van het ontwerp-bestemmingsplan “Algemene Begraafplaats Tongerseweg”.

## 2. Context

Bij de raad rust ingevolge de Wet ruimtelijke ordening de taak om het bestemmingsplan vast te stellen. Dit gebaseerd op een voorstel van het College.

## 3. Gewenste situatie

Middels het vaststellen van het bestemmingsplan wordt de algemene begraafplaats wederom voorzien van een actueel juridisch kader. Het nieuwe bestemmingsplan heeft o.a. betrekking op:

- een vertaling van oud en nieuw beleid.
- juridische standaardisering van de planregels.
- het vertalen van de projectmatige aanpak van de herinrichting en uitbreiding van de algemene begraafplaats.



Wel stellen wij voor om wijzigingen vast te stellen ten opzichte van het ontwerp-bestemmingsplan.

Dit i.v.m. de recentste wijzigingen met betrekking tot het thema cultureel erfgoed (o.a. als gevolg van de vaststelling van het Facetbestemmingsplan Cultuurhistorie door de raad op 10 maart 2020 en overleg met de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed). De wijzigingen hebben o.a. betrekking op het aanpassen van:

- de verbeelding middels o.a. het opnemen van gemeentelijke monumenten als kenmerkend of dominant bouwwerk en wijzigen van de begrenzing van het Rijksmonument.
- de planregels middels o.a. het wijzigen van de planregels van artikel 4 “Waarde - Maastrichts Erfgoed”, waardoor deze planregels aansluiten aan de recentste vastgestelde planregels “Waarde – Maastrichts Erfgoed” die gelden in de gemeente Maastricht.

Concreet betekent dit dat het huidige artikel 4 wordt opgesplitst in de nieuwe artikelen 4 “Waarde - Maastrichts Erfgoed – Archeologie” en 5 “Waarde - Maastrichts Erfgoed – Cultuurhistorie”.

Ook worden enkele begripsbepalingen in artikel 1 van de planregels gewijzigd en worden de in het ontwerp-bestemmingsplan opgenomen planregels artikelen 5 tot en met 12 vernummerd tot de artikelen 6 tot en met 13.

Tevens wordt bijlage 3 “Inventarisatie Bestemmingsplan Algemene Begraafplaats Maastricht Juni 2020” toegevoegd aan de planregels.

- de plantoelichting middels tekstuele aanpassingen in diverse paragrafen en het Bodemonderzoek van Aelmans, d.d. 11 juli 2019, wordt als bijlage 3 aan de plantoelichting ingepast.

#### **4. Effect op duurzaamheid en/of gezondheid**

Qua duurzaamheid zal op (bouw)planniveau bezien worden welke duurzaamheidsmaatregelen getroffen kunnen worden.

Voor wat betreft het effect op de gezondheid wordt het volgende opgemerkt.

De algemene begraafplaats van Maastricht is er voor iedereen en alle geloofsovertuigingen. Naast de monumentale en cultuurhistorische waarden hebben de 12 hectaren aaneengesloten groen ook een hoge natuurwetenschappelijke waarde. Vanwege de rust en ouderdom levert het park een belangrijke bijdrage aan de leefbaarheid van de stad. Als openbare ruimte die van zonsopkomst tot - ondergang voor iedereen vrij toegankelijk is, vormt het een oase voor rust, natuurbeleving en bezinning binnen het drukke stedelijk milieu.



## **5. Effect op de openbare ruimte**

De uitbreiding van de begraafplaats heeft tot gevolg dat het openbare karakter van de Trichterbaan vervalt en dat de begrenzing met de bestaande openbare ruimte iets verandert. De Trichterbaan blijft tussen zonsopgang en zonsondergang toegankelijk voor fietsers en wandelaars. 's Nachts is het pad afgesloten middels een hekwerk. Langs de Planetenhof komt een vrijliggend fietspad naast de al bestaande gemarkeerde fietsstrook op de weg. Per saldo vindt er per saldo een afname plaats van het aantal vierkante meters aan openbare ruimte. Ambtelijk is afgesproken dat deze mutaties in groen en grijs (m<sup>2</sup>) worden verwerkt in de daartoe aangehouden administratie. De netto-uitbreiding van de begraafplaats staat hier los van en wordt verantwoord via het product "begraafplaats".

## **6. Personeel en organisatie**

Niet van toepassing.

## **7. Informatiemanagement en automatisering**

Niet van toepassing.

## **8. Financiën**

Wij verwijzen voor wat betreft de financiën naar het raadsstuk 113-2017. Op 6 maart 2018 heeft de gemeenteraad besloten om op basis van het nieuwe bedrijfsplan voor de begraafplaats Tongerseweg € 955.000,- te voteren waarvan € 620.000 t.b.v. omvorming en het wegwerken van achterstallig onderhoud en € 335.000 t.b.v. vergroting productenaanbod.

Wij merken op dat de voorziene investeringen onveranderd zijn en binnen de oorspronkelijke investeringsbudgetten blijven en hiermee gedekt zijn uit het MJIP.

## **9. Aanbestedingen**

Niet van toepassing voor wat betreft het bestemmingsplan.

## **10. Participatie tot heden**

Op 5 april 2016 heeft er een stadsronde aangaande de begraafplaats plaatsgevonden. Tijdens deze stadsronde zijn de uitgangspunten besproken met raadsleden in het bijzijn van uitvaartondernemers. Daarna is de gemeenteraad met twee raadsinformatiebrieven op 4 oktober 2016 en 21 maart 2017 geïnformeerd over het procesverloop. Tevens zijn belanghebbenden en uitvaartondernemers betrokken geweest bij de voorbereiding van dit proces.



Met een bewonersbrief van 12 april 2018 heeft de gemeente de bewoners van de Tongerseweg, de wijken Belfort, Daalhof en Biesland uitgenodigd voor een informatiebijeenkomst over de plannen om de algemene begraafplaats aan de Tongerseweg op te knappen en uit te breiden. Op 28 november 2018 heeft deze informatieavond plaatsgevonden, waarbij het uitbreidingsplan goed werd ontvangen. Sindsdien zijn er geen inhoudelijke wijzigingen meer geweest. De afgelopen periode werd geheel besteed aan de aanbestedingsprocedures van de uitvoeringsvoorbereiding, (bestek en tekeningen), het bodemonderzoek, het archeologisch onderzoek en de bestemmingsplanprocedure. De gemeenteraad is geïnformeerd middels raadsinformatiebrief d.d. 14 april 2020.

#### **11. Voorstel**

1. Akkoord te gaan met bijgaand ontwerp-raadsstuk "Vaststellen bestemmingsplan Algemene Begraafplaats Tongerseweg".
2. Het ontwerp-raadsstuk aan te bieden voor de raadsvergadering van 27 oktober 2020.

#### **12. Uitvoering, evaluatie en vervolg**

Na de vaststelling van het bestemmingsplan wordt het besluit bekend gemaakt en ter inzage gelegd. Vervolgens staat nog beroep open bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.